

Objectifs communicatifs:

décrire un logement
nous orienter dans l'espace
parler d'activités ménagères
lire et rédiger des petites annonces

Grammaire:

les prépositions

Civilisation

Petites annonces

Résidences universitaires en France: site: <http://www.estudines.com>

1. Révision: Mon appartement

1.1 Complétez avec les prépositions

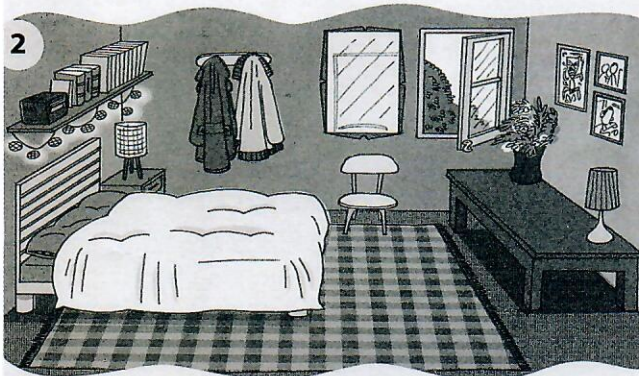
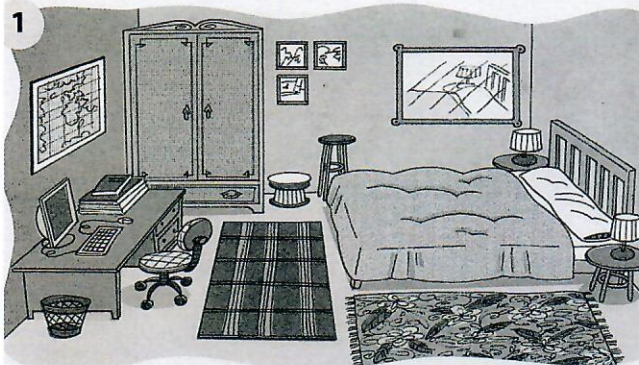


The diagram on the left shows a cube with a smiley face on each of its six faces. Prepositions are placed around the cube: 'sur' (on) above the top face, 'à côté de' (next to) to the left of the front face, 'devant' (in front of) below the front face, 'sous' (under) below the bottom face, 'derrière' (behind) to the right of the back face, and 'à l'arrière de' (at the back of) to the right of the back face. The illustration on the right shows a living room with a sofa, a coffee table, a lamp, a bookshelf, and a statue. A cat is sitting under the coffee table.

Il y a une statue à côté du canapé, un chat sous la table,
une étagère derrière le canapé, une lampe sur la table et une
chaise devant la table.

1.2

A. Voici les descriptions de deux chambres.
Indiquez à quel dessin (1 ou 2) renvoie chacune
des phrases suivantes.



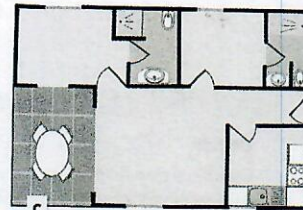
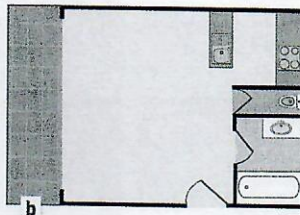
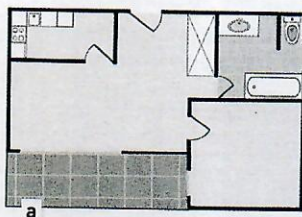
1. Il y a un lit à droite de la pièce.	1
2. Il y a un miroir à côté de la fenêtre.	2
3. Il y a des tableaux au-dessus de la table.	2
4. On trouve une armoire à gauche au fond de la pièce.	1
5. Il y a une chaise sous le miroir.	2
6. On aperçoit une étagère au-dessus du lit.	2
7. Il y a une table à droite de la pièce.	2
8. Il y a des livres sur le bureau.	1
9. Il y a un petit tapis au milieu de la chambre.	1
10. Il y a une fenêtre ouverte au fond de la pièce.	2

3. Le logement

3.1 Les petites annonces

IMMO'NICE > À louer, vacances et week-end

ACCUEIL	OÙ PARTIR	THÈMES	MER	SKI	GUIDE	MON COMPTE
	ANNONCE 1 > Centre-ville. Très beau et grand studio, très lumineux avec balcon. Proche gare SNCF. Grande cuisine équipée, salle de bains moderne, WC séparés. TV, Wi-Fi, Internet. À partir de 260 € la semaine. 06.73.48.09.41 Résumé : Personnes [4] Lits doubles [1] Canapés-lits [1] Salles de bains [1] WC [1]		ANNONCE 2 > 500 m promenade des Anglais, 1 km gare SNCF. F1, 40 m², tout confort, 1/4 personnes, terrasse + salon de jardin. Belle vue. Au 4 ^e avec ascenseur. Cuisine équipée indépendante, salon + coin TV/LCD, salle de bains avec WC et lave-linge. Charges comprises. 06.67.30.59.90 Résumé : Personnes [4] Lits doubles [1] Canapés-lits [1] Lits-bébé [1] Salles de bains [1] WC [1]			
	ANNONCE 3 > F2 de 55 m², au 3 ^e étage, ascenseur. 4 personnes. 20 mn à pied mer (5 mn en bus), bus et commerces au pied de l'immeuble, 10 mn aéroport, gare. Grand séjour exposition ouest avec canapé-lit, cuisine équipée, chambre avec lit 2 places, salle de bains. Garage à disposition. Charges comprises. 06.50.77.50.58 Résumé : Personnes [4] Chambres [1] Lits doubles [1] Canapés-lits [1] Lits-bébé [1] Salles de bains [1] WC [1]		ANNONCE 4 > Centre-ville, à 500 m mer, à 2 pas du tram. 3 pièces de 70 m² au dernier étage, lumineux, terrasse 24 m² avec salon de jardin + barbecue. 2 chambres, 2 salles d'eau, 2 WC, Wi-Fi, climatisation. Du 1 ^{er} juin au 31 août. Ménage de fin de séjour inclus. Place de parking inclus. 06.82.87.47.58 ou 06.08.43.78.98 Résumé : Chambres [2] Lits doubles [1] Lits simples [2] Salles d'eau [2] WC [2]			



1 Appartements

- 1 Lisez les annonces. Associez chaque plan à une annonce.
 - 2 Dites quelle(s) annonce(s) correspond(ent) à chaque information.
- proche mer → annonce 4
- | | |
|---------------------------------------|-------------------|
| a centre-ville 1, 4 | e WC séparés 1 |
| b chambre(s) et salon séparés 2, 3, 4 | f ascenseur 2, 3 |
| c balcon / terrasse 1, 2, 4 | g climatisation 4 |
| d salle de bains 1, 2, 3 | h parking 3, 4 |



Les points cardinaux

le nord [nɔʁ]
le sud [syd]
l'est [ɛst]
l'ouest [west]

Pour...

→ Caractériser un logement > Activité 5 p. 32

Je vends un appartement de 50 m² [metʁokare] dans le centre-ville.

J'ai un grand appartement, clair et lumineux.

Je loue un appartement avec une belle vue / une exposition ouest.

J'habite au troisième étage.

Je cherche une maison proche / à deux pas / à 500 mètres / à cinq minutes (à pied, en bus) de la mer.

Les mots...

De l'immobilier

à louer, à vendre

un immeuble

un appartement, une maison

un studio, un F1 = une pièce, un F2 = deux pièces...

une pièce = le salon ou la chambre

la cuisine (équipée, indépendante)

la salle de bains ≠ la salle d'eau

les WC = les toilettes (séparé(e)s)

Voh.

3.2 Chercher un appartement

S'INFORMER

RÉAGIR

Enfin chez moi !

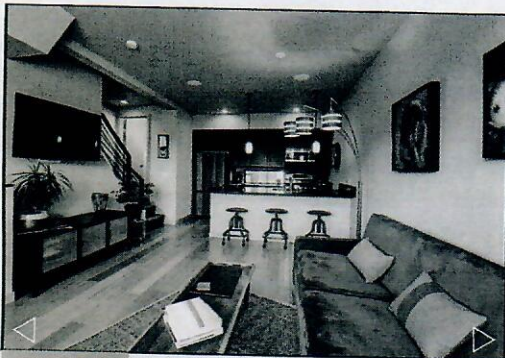
Jeune femme cherche appartement

ANNONCES | ÉVALUATION | DIAGNOSTIQUE | CONSEILS
Ventes | Locations | Vacances | Commerces

>> Passer une annonce

Location 3 pièces meublée - Paris 18^e - 1 200 € cc

Imprimer l'annonce



4 Photos

Pièces	3	Surface	60 m ²
Étage	2	Ascenseur	oui
Terrasse	non	Parking	0

Transports : (M) Jules Joffrin, Marcadet-Poissonniers

Descriptif

60 m², 2^e étage, **vieux** immeuble, ascenseur, entrée, séjour, salle à manger, 1 chambre (lit 160 cm), salle de bains, WC séparé, cuisine équipée (LV), placard sous escalier, TV écran plat, bon état, moderne, avec vue sur le parc.

Prendre contact par mail ou par téléphone :

Martin TRAOT • Mt4576@gmail.com • Tel : 06 54 21 72 31

1 Regardez rapidement le document et trouvez la bonne réponse.

- a. Il s'agit d'une : ☒ annonce ☐ publicité
b. Pour : ☐ une vente ☒ une location

2 Repérez des éléments clés du document.

- a. Où est situé l'appartement ? *Paris, 18^e, près d'un parc*
b. Il y a combien de pièces dans cet appartement ? *3*
c. Quel est son prix ? *1200 €*
d. Quelle est sa superficie ? *60 m²*

3 Écoutez et répondez. 25 moodle

- a. Pourquoi est-ce que la jeune femme téléphone ? *recherche un logement*
b. Quelles questions pose-t-elle ? ***
c. Dans l'annonce, qu'est-ce que « LV » ? *lave-vaisselle*
d. Quel est son numéro de téléphone ? *0753891051*

4 Observez ces phrases. gem,

Enfin **chez** moi !

Dans la cuisine, il y a un lave-vaisselle.

Appartement avec vue **sur** le parc.

- a. Dans la première phrase, est-ce que **chez moi** signifie dans ma maison ?
b. La cuisine est un lieu fermé ou ouvert ? Et le parc ? Quels mots sont utilisés ?
c. Retrouvez dans le texte de description le contraire de **sur**.

► Les prépositions simples → Vérifiez et exercez-vous : 5-6 p. 47

Mots et expressions

L'équipement

- un meublé
- une cuisine équipée
- un placard
- TV

Communication

S'informer sur un bien immobilier

- L'appartement est à louer ?
- Est-ce que l'appartement est meublé ?
- Le loyer est de combien ?
- Je peux le visiter ?

* tout à louer
combien
LV
visiter

Communication

Donner ses coordonnées

- Vous voulez mes coordonnées ?
- Voici mon adresse mail.
- Mon numéro de téléphone/portable est ...
- Je vous donne mon adresse (postale) : ...

3.3 Compréhension orale (moodle):

Écoutez le podcast "Français Facile: A la recherche d'un appartement" et répondez aux questions:

vocabulaire	
• l'appartement	• le studio
• l'endroit <i>Ort, Platz, Stelle</i>	• lumineux <i>hell</i>
• le quartier <i>Stadtviertel</i>	• agréable <i>angenehm</i>
• dépasser <i>übersteigen</i>	• la cour intérieure <i>Innenhof</i>
• malheureusement <i>leider</i>	• le loyer <i>Miete</i>
• s'éloigner <i>sich entfernen</i>	• le budget

① Vrai faux :

important : faire les exercices ① & ② sans regarder la transcription !

	VRAI FAUX	
1. Le client voudrait être dans le quartier de la gare.	X	
2. Le studio donne sur une cour intérieur.	X	
3. Le studio est à 600 euros.	X	
4. Le studio est au quinzième étage.		X

② Questions :

- Que cherche le client ?
→ un deux pièces dans le quartier de la gare
- Il voudrait ^{= payer} mettre combien ?
→ maximum 500 € par mois
- Quel est le loyer minimum pour un deux pièces ?
→ 700 €
- Que propose l'agence immobilière ?
→ un grand studio à 600 €